



Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

ROZHODNUTÍ NABYLO  
PRÁVNÍ MOCI DNE 22. 11. 2025



Č. jednací: MmP 144050/2025/No  
Č. spisu: SZ\_MMP 116010/2025; R/2025/153533  
Počet listů: 5  
Vyřizuje: Alena Nováková  
Telefon: 466 859 153  
E-mail: [alena.novakova@mmp.cz](mailto:alena.novakova@mmp.cz)



S00BX02RQT3R

Datum: 21.10.2025

## Rozhodnutí POVOLENÍ STAVBY VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

účastník řízení dle § 27, odst.1 zák.č.500/2004 Sb.-Správní řád: Obec Rohovládova Bělá, Rohovládova Bělá 32, 533 43, zastoupen obecným zmocněncem, společností PLP Projektstav s.r.o, Rosice 336, 538 34 Rosice, (dále jen "stavebník")

### Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e), § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 4.4.2025 podal stavebník

**Obec Rohovládova Bělá, Rohovládova Bělá 32, 533 43, zastoupen obecným zmocněncem, společností PLP Projektstav s.r.o, Rosice 336, 538 34 Rosice, (dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona**

I. podle § 197 a 211 stavebního zákona

### p o v o l u j e

stavbu: „Rohovládova Bělá – kanalizace - jih“

### Údaje o místu předmětu povolení:

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	575551
Název obce	Rohovládova Bělá
Identifikátor katastrálního území	740446
Název katastrálního území	Rohovládova Bělá
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí kanalizace splašková	420/18 (orná půda), 420/25 (zahrada), 590/1, 1114, 1160 (vše ostatní plocha),

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)  
Kanalizace splašková

Začátek X = 1 052 168,90 Y = 658 354,60

konec X = 1 052 457,00

Y = 658 488,90

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba je v souladu s územním plánem obce Rohovládova Bělá

#### Stavba obsahuje:

Povolovaná vodní díla:	stoková síť
Kanalizační soustava	kanalizační soustava pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	splašková
Druh stokové sítě	gravitační, tlaková
Účel stavby	odvádění splaškových vod

#### SO 01 Splašková kanalizace

##### Gravitační kanalizace

Stoka J	149,00 m
Stoka J1	146,00 m
Navržený materiál	PVC-U SN12 DN 250 mm
Revizní a lomové šachty	8 ks
Obnova stávající šachty	1 ks
Kanalizační odbočky	13 ks PVC-U DN 160
Odbočky pro budoucí napojení území	2x PVC-U DN 250
Výtlač J	175,00 m
Navržený materiál	PE100 RC2 D90
Proplachovací souprava	1 ks DN 50
ČSOV JIH	1 ks

Trasa navrhované gravitační kanalizace je vedena v komunikaci II. třídy č. 323

Gravitační stoky J a J1 budou svedeny do čerpací stanice odpadních vod, která bude akumulovat splaškové vody a následkem je bude čerpat do koncové šachty jednotné kanalizace kanalizačního systému obce Rohovládova Bělá.

Na stokách bude provedeno celkem 7 ks typových betonových prefabrikovaných šachet s těsněním, kónusem. Vnitřní průměr šachet je 1000 mm. Stupadla budou osazena plastová. Šachty budou opatřeny vodotěsnými samonivelačními litinovými poklopy (silnice III. třídy) DN 600 mm s třídou zatížení D 400 a s tlumící vložkou. Šachtová dna budou opatřena PP výstelkami v nominálních průměrech DN 1000.

Potrubí tlakové kanalizace bude opatřeno měděným signalizačním vodičem min. průřezu 6 mm<sup>2</sup>.

Navržený výtlač z ČSOV je napojen do stávající koncové šachty, která bude odbourána a bude osazena nově – PREFA šachta DN 1000. Šachta bude provedena s celoplastovou výstelkou včetně kónusu/přechodové desky.. Systém vložek bude mít plastovou výstelku z PP s integrovaným těsněním přenášející zatížení.

**Čerpací stanice odpadních vod** je podzemní prefabrikovaný objekt vnitřním průměrem 2,1 m vnitřní výškou 3,8 m s technologickým vybavením – ponorná čerpadla se šroubovým odstředivým kolem + 100% rezerva (1+1). Technologické vybavení bude umístěno v betonové prefabrikované šachtě se třemi poklopy, které budou vodotěsné, uzamykatelné. Šachta bude prefabrikovanou dodávkou. Dno gravitační stoky bude min. 1000 mm nade dnem šachty. Do šachty bude výrobcem zřízen otvor pro napojení odpadního potrubí, včetně kanalizační vložky pro plastové potrubí. Další otvory budou výrobcem zřízeny pro potrubí výtlaču a pro chráničky napájecích a ovládacích kabelů.

Vlastní jímka bude založena na hutněnou štěrkovou vrstvu tl. 200 mm a podkladní betonovou desku o tl. 200 mm. Šachta bude vybavena žebříkem (z nerez).

Ve stropě stanice budou zřízeny 3 otvory o rozměrech 600×600 mm. Všechny vstupní otvory budou opatřeny vodotěsnými uzamykatelnými poklopy. Z ČSOV nebude veden bezpečnostní přepad. Akumulace čerpacích stanic odpadních vod je více než 8 h.

Za čerpací stanicí odpadních vod bude osazen uzávěr - šoupě se zemní soupravou. Z čerpací stanice budou splaškové vody čerpány výtlačkem.

Kolem čerpací stanice ČSOV A bude zřízena zpevněná plocha ze zámkové dlažby.

### **Zpevněné plochy kolem ČSOV**

Kolem čerpací stanice ČSOV A bude zřízena zpevněná plocha ze zámkové dlažby.

### **Zásahy do komunikací**

Při výstavbě dojde k částečnému omezení silničního provozu II. třídy. Provoz bude střídavě v jednom pruhu, nedojde k úplné uzavírce komunikace. Křížení komunikací II. třídy bude provedeno po polovinách vozovky protlakem s minimálním krytím 1,4 m pod niveletou vozovky. Podélné zásahy do komunikace II. třídy budou provedeny otevřenými výkopy v souladu s vyjádřením správce komunikace (Správa a údržba silnic Pardubického kraje). Skladba obnovy tělesa vozovky bude v souladu s předloženou PD.

### **Technologická část ČSOV**

Technologické vybavení (čerpadlo se šroubovým odstředivým kolem v počtu 1+1 ks jako 100% rezerva) bude umístěno v betonové šachtě s vodotěsným, uzamykatelným poklopem.

V šachtě bude umístěno technologické vybavení - ponorné čerpadlo se šroubovým odstředivým kolem s vysokou odolností proti ucpávání s průchodností oběžným kolem o průchodnosti 75 mm. Ponorné čerpadlo kompletní s elektromotorem se zabudovanou tepelnou ochranou statoru (bimetal), kabelem a spouštěcím zařízením (spojovací patkové koleno, horní držák vodících trubek a řetěz z korozivzdorné oceli). Součástí čerpací stanice jsou plovákové snímače hladiny, armatury na výtlačném potrubí od čerpadel. V šachtě je osazen nástěnný žebřík pro sestup obsluhy.

ČSOV bude vybavena čerpadly 1+1 o výkonu  $Q=4,2$  l/s,  $H=9,26$  m, výkon motoru 1,5 kW, příkon 2,0 kW a s příslušenstvím dle PD

### **Elektro technologická část ČSOV**

Nový rozvaděč RT-ČSOV bude napájen z nového elektroměrového rozvaděče, který bude umístěn v blízkosti rozvaděče RT popř. v blízkosti napojovacího bodu.

Veškeré elektrické zařízení bude připojeno z plastového rozvaděče RT-ČSOV A v krytí IP65, který bude osazen ve zděném pilíři. V rozvaděčích RT bude prostorová rezerva pro přenosové zařízení. Rozvaděč RT-ČSOV je společný pro řídicí a silové obvody technologie. Rozvaděč RT-ČSOV bude vybaven elektrickým zařízením pro ovládání čerpadel. Mezi RT-ČSOV a jímku ČSOV budou uloženy tři chráničky.

Napájení - pro napájení je použito síťové napájení. Při dlouhodobém výpadku lze stanici vyčerpat pomocí náhradního zdroje DA.

Rozvaděč je vybaven: hlavním vypínačem; jistíci prvky; spínacími prvky; ovládacími prvky; řídicím automatem, signalizací poruch a chodů; Nerez dvířka před rozvaděčem jsou opatřeny spínačem pro detekci otevření – neoprávněný přístup. Rozvaděč je z důvodu posunutí rosného bodu a ochrany elektroniky před vzdušnou vlhkostí vybaven topnou jednotkou.

### **Technologie**

Čerpadla jsou ovládána řídicím automatem podle výšky hladiny a případných poruchových stavů.

Čerpadla jsou spouštěna pomocí stykače. Čerpadla pracují v režimu 1+1 ve střídavém režimu s automatickým záskokem při poruše.

**Dálkový přenos provozních stavů** ČS je vybavena GSM řídicím PLC automatem pro řízení čerpadel a přenos poruchových a provozních stavů na dispečink provozovatele.

**Software** pro řídicí jednotku bude zpracován dle zvyklostí provozovatele.

### **II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost PLP Projektstav s.r.o. Rosice 336, 538 34 Rosice a kterou ověřil Ing. Jan Falta, ČKAIT 0701131 a dokladů doložených k žádosti a v souladu s obecnými a technickými požadavky na výstavbu a ochranu životního prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí – katastrální situační výkres; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením

stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

3. **Stavba bude dokončena do 31.12.2027**
4. **Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti). Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.**
5. Při souběhu a křížení stavby se stávajícími podzemními sítěmi je třeba zajistit dodržení zákona č. 158/2009 Sb. (energetický zákon), zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), platných ČSN, zejména ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Veškeré práce prováděné v ochranném pásmu nadzemního vedení musí být v souladu s ČSN 33 3301. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 čl.54-57.
6. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušení stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení.
7. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
8. Při provádění zemních prací budou dodržena veškerá vyjádření a požadavky jednotlivých majitelů pozemků, správců jednotlivých sítí dopravní a technické infrastruktury.
9. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
10. Žadatel oznámí na oddělení vodního hospodářství MmP termín zahájení stavby.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
12. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu (tj. oddělení vodního hospodářství MmP) tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) zahájení stavby
  - b) termíny kontrolních prohlídek
  - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
14. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správci zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební

technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě

15. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
16. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přílehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
17. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
18. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.
19. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
20. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
21. Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou, v souladu s § 5 odst. 9 zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do styku s pitnou vodou a na úpravu vody
22. Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řadů (podmínka stanovena v souladu s požadavky § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 4 odst. 7a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost kontroly pitné vody, v platném znění.
23. Při stavební činnosti nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemní části lesních dřevin
24. V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les nebo jakýkoliv zásah do vzrostlé zeleně, je stavebník povinen konzultovat s Úřadem městského obvodu Pardubice IV v dostatečném předstihu.
25. V rámci stavebních prací bude dodržen standard AOKP Ochrana dřevin při stavební činnosti
26. V případě poškození stromů nebo keřů budou podle rozsahu poškození zhotovitelem ošetřeny nebo nahrazeny novou výsadbou. Případný rozsah poškození a způsob ošetření nebo nahrazení novou výsadbou určí příslušný orgán.
27. **Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu státní správy Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 4.4.2025 pod čj. MO 319371/2025-1322:**  
**Při uzavírce či omezení silnice II/323 požadujeme tuto skutečnost oznámit ReStřVD Hrade Králové minimálně 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření.**  
**Kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel. 973 251 519**  
**Email: Katerina.Obermajerovak@mo.gov.cz**
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 20.10.2025 pod čj. 0102421305 pro provádění prací v blízkosti vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:  
V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní vedení NN, nadzemní síť NN, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
29. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 11.4.2025 pod č.j.: 88332/25. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací  
Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
30. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 7.4.2025 pod zn.: 5003288964. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami: STL d63 + STL přípojky;

31. Budou dodrženy podmínky z vyjádření vlastníka dopravní infrastruktury – Správa a údržba silnic Pardubického kraje ze dne 9.7.2025 pod čj. SUSPK/7436/2025
32. **Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
33. **Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat o příslušný stavební úřad (vodoprávní úřad MmP) o vydání kolaudačního rozhodnutí podle § 230 stavebního zákona. Na základě žádosti provede vodoprávní úřad podle § 234 stavebního zákona závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 12.8.2025 podal žadatel žádost o vydání povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o záměru.

Dne 27.8.2025 stavební úřad vyrozuměl veřejnou vyhláškou pod čj. MmP 116340/2025 zahájení řízení o povolení záměru známé účastníkům řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona správní orgán upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně s oznámením o zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim stanovil přiměřenou lhůtu.

Okruh účastníků řízení o povolení předmětné stavby správní orgán stanovil v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Účastníkem řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona jsou stavebník; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Správní orgán posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, dále vodoprávní úřad posoudil žádost o povolení vypouštění v souladu s § 115 vodního zákona

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Správní orgán postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval správní orgán v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní orgán v souladu s příslušnými předpisy stanovil okruh účastníků řízení takto:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu: Obec Rohovládova Bělá

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle § 182 písm. b) stavebního zákona: Obec Rohovládova Bělá

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Michaela Chadimová, ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.,

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu: vlastníci pozemkové parcely č. 59, 60, 276/2, 275/4, 276/9, 413/3, 413/5, 418/3, 420/10, 420/13, 420/14, 420/15, 420/16, 420/22, 420/24, 420/25, 560, 1113, 1116, 1117 v katastrálním území Rohovládova Bělá

Vlastníci stavebního pozemku č. 626, 27/1, 94, 95, 96, 97, 102, 108, 112, 115/1, 115/2, 123, 127, 154, 155, 158, 166, v katastrálním území Rohovládova Bělá

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru,

Hlavní projektant: PLP Projektstav s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním uzdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení



- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- **STAVBA NESMÍ BÝT UŽÍVÁNA BEZ KOLAUDAČNÍHO ROZHODNUTÍ ( ustanovení § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Na základě žádosti provede stavební úřad (oddělení vodního hospodářství) podle § 234 stavebního zákona závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.**

Ing. Markéta Horáčková Strnadová  
vedoucí oddělení



„ otisk úředního razítka „

STOKA J  
PVC-U SN12 DN250 d<sub>i</sub> 149,0m

VÝTLAK J  
PE100P-C D50 d<sub>i</sub> 175,0m

STOKA J.1  
PVC-U SN12 DN150 d<sub>i</sub> 146,0m

LEGENDA:



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vracet odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

vyrozumění – vyhláška zveřejněna dne.....

vyrozumění – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

**Magistrát města Pardubic, Obec Rohovládova Bělá (k vyvěšení)**

Obdrží:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Rohovládova Bělá, Rohovládova Bělá 32, 533 43, doručuje se PLP Projektstav s.r.o., Rosice 336, 538 34 Rosice

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Rohovládova Bělá

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

Gasnet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 51 Pardubice

Michaela Chadimová, Rohovládova Bělá 18, 533 43 Rohovládova Bělá – doručuje se PLP Projektstav s.r.o., Rosice 336, 538 34 Rosice Ing. Luboš Laksar

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu: 7/2, vlastníci pozemkové parcely č. 7/5, 7/8, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 10/1, 12, 14/2, 16/1, 16/2, 16/3, 19/1, 19/3, 24/2, 24/5, 25/1, 26/1, 26/2, 30/1, 30/2, 35/1, 45/2, 45/3, 45/4, 45/6, 103/2, 104/2, 104/4, 109/2, 109/5, 109/7, 109/9, 109/10, 109/11, 109/12, 110/2, 110/3, 110/7, 110/8, 112/16, 112/19, 136/4, 136/6, 139/6, 139/7, 139/13, 139/17, 139/45, 139/53, 139/54, 143/1, 151/2, 153, 154/3, 154/9, 154/23, 202/2, 204/4, 234/17, 234/46, 234/48, 301/2, 303, 317/2, 317/3, 329/2, 331/3, 331/5, 331/7, 332/1, 347/3, 394, 395, 396, 399 v katastrálním území Kladina

Vlastníci stavebního pozemku č. 6/1, 6/2, 7, 1, 3/1, 4/2, 4/4, 4/5, 5/3, 5/4, 8, 9/1, 9/2, 10/1, 11, 14/1, 14/2, 16/17, 19/3, 19/4, 20, 21, 22, 24, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 35/1, 35/2, 43, 44/3, 44/4, 46, 49, 52, 53, 54, 57, 60, 66, 82, 84, 86, 90, 91, 94, 95, 101 v katastrálním území Kladina

Dotčené orgány státní správy:

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru

Hlavní projektant:

PLP Projektstav s.r.o., Rosice 336, 538 34 Rosice Ing. Luboš Laksar